

Открытое акционерное общество  
Дальневосточный научно – исследовательский, проектно – изыскательский  
и конструкторско – технологический институт морского флота  
**ОАО «ДНИИМФ»**

**«Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего  
назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по  
Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке»**

**Проектная документация**

**Система водоснабжения, водоотведения. Многоярусная  
автостоянка**

**9404-ИОС 2.3.4**

**Том 5.2.3.4**

Согласовано		
Инд. № подл.		
Подп. и дата		
Взам. инв. №		

Главный инженер ОАО «ДНИИМФ»

А.А. Волгин

Главный инженер проекта

Ю.А. Павлыченко

**Владивосток  
2016**



## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	821 02 18 529 - ПЗ	Пояснительная записка	Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
2	821 02 18 529 -ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка. Подпорные стенки	Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
3	9404-АР	<b>Раздел 3</b> Архитектурные решения	
3.1	821 02 18 529 -АР1	Жилой дом № 1	Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
3.2	821 02 18 529 -АР2	Жилой дом № 2	Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
3.3	9404-АР3	Многоярусная автостоянка	Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»
4	9404-АР1,КР	<b>Раздел 4</b> Конструктивные и объёмно-планировочные решения	
4.1	9404- АР1 КР1	Жилой дом № 1	Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»
4.2	9404- АР1 КР2	Жилой дом № 2	Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»
4.3	9404- АР1 КР3	Многоярусная автостоянка	Изм.2 ОАО «ДНИИМФ»
4.4	9404- АР1 КР4	Водопроводная насосная станция. РТП 6/0,4 кВ	Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая

Согласовано:			Дата
			Подпись
			Фамилия
			Должность

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

Инв. № Подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата
Разработала		Надежкина			02.2017
ГИП		Надежкина			02.2017
Н.контр.		Белоцеровская			02.2017

821 02 18 529 – СП					
Состав проектной документации			Стадия	Лист	Листов
			П	1	3
			ООО «Новая архитектура»		

№ тома	Обозначение	Наименование			Примечание	
					архитектура»	
4.5	9404-PP1	Расчёты строительных конструкций жилых домов № 1.2			ОАО «ДНИИМФ»	
4.6	9404-PP2	Расчёты строительных конструкций многоярусной автостоянки, насосной станции, РТП 6/0,4 кВ			ОАО «ДНИИМФ»	
4.7	9404-PP3	Расчёты теплотехнический, графический расчёт инсоляции, расчёты ОВ, ВК			Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»	
4.8	821 02 18 529 – КР 5	Жилой дом № 2. Фундаменты			Нов. ООО «Новая архитектура»	
4.9	9404-PP4	Расчёты фундаментов жилого дома № 2			Нов. ООО «Новая архитектура»	
		<b>Раздел 5</b> Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий				
		<b>Подраздел 1</b> Система электроснабжения				
5.1.1	821 02 18 529 ИОС 1.1	Жилой дом № 1			Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
5.1.2	821 02 18 529 ИОС 1.2	Жилой дом № 2			Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
5.1.3	9404 ИОС 1.3	Многоярусная автостоянка			ОАО «ДНИИМФ»	
5.1.4	821 02 18 529 ИОС 1.4	Внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружного освещения. РТП 6/0,4 кВ Водопроводная насосная станция			Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
		<b>Подраздел 2,3</b> Система водоснабжения, водоотведения				
5.2,3.1	9404 ИОС 2,3.1	Наружные сети водоснабжения и водоотведения, дождевая			Изм.2 ОАО «ДНИИМФ»	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
821 02 18 529– СП						Лист 2

Взам.инв.№

Подпись и дата

Изм.№ подл.

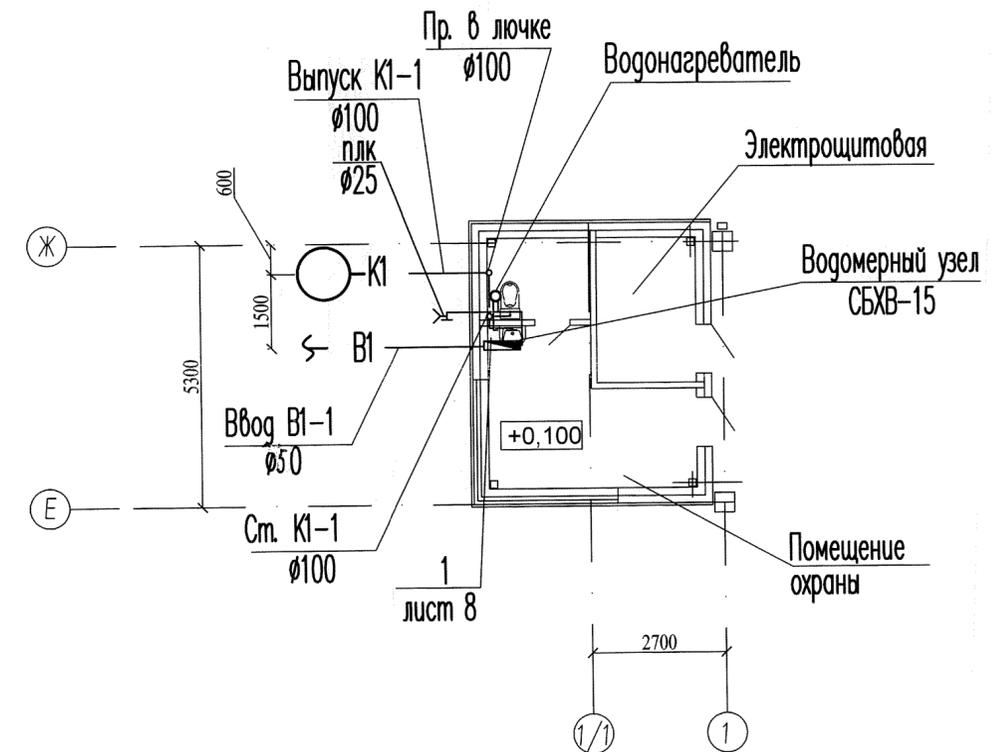
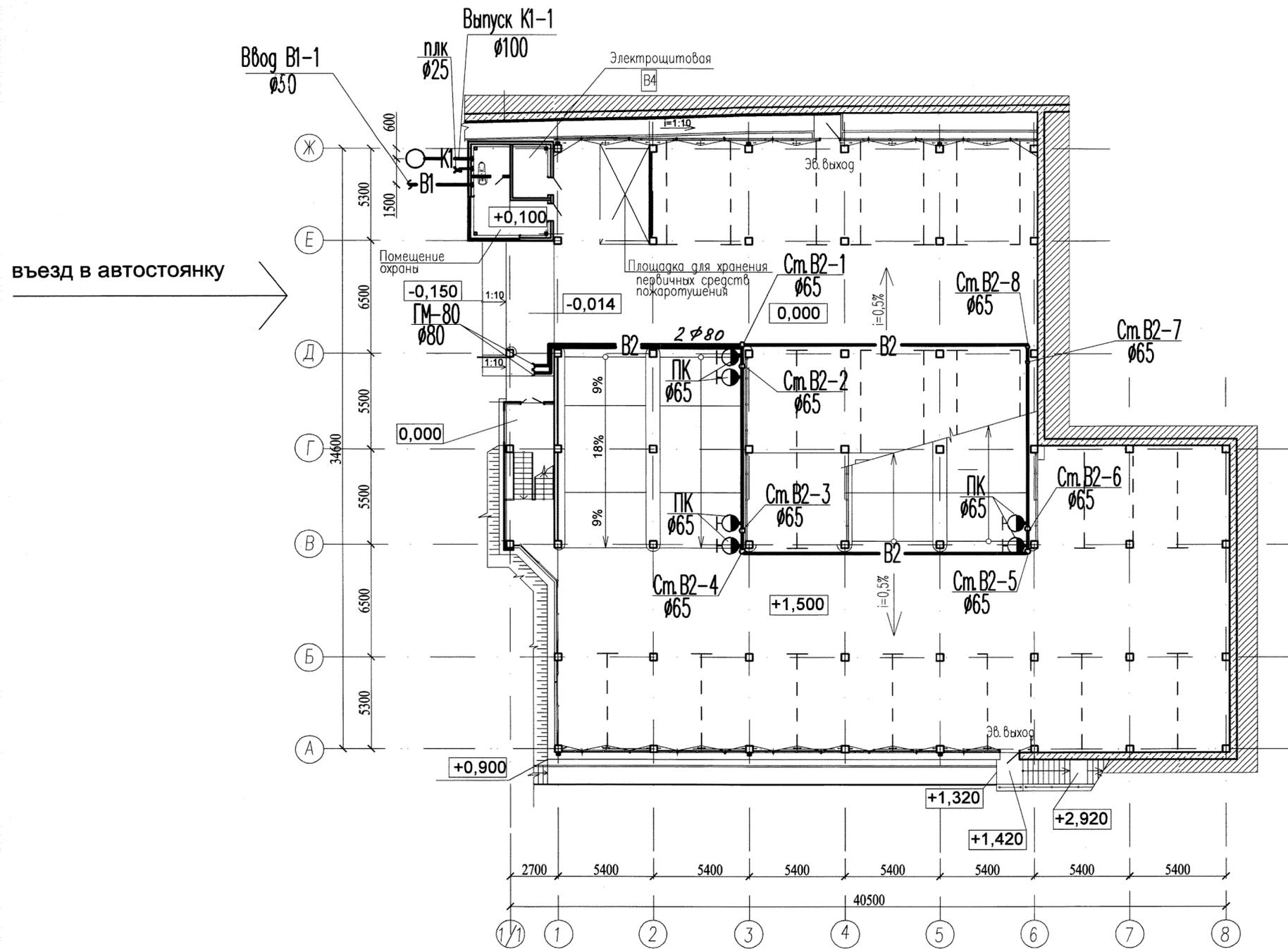
№ тома	Обозначение	Наименование					Примечание
		канализация. Водопроводная насосная станция.					ООО «Новая архитектура»
5.2,3.2	9404 ИОС 2,3.2	Жилой дом № 1					Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»
5.2,3.3	9404 ИОС 2,3.3	Жилой дом № 2					Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»
5.2,3.4	9404 ИОС 2,3.4	Многоярусная автостоянка					ОАО «ДНИИМФ»
		<b>Подраздел 4</b> Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха.					
5.4.1	821 02 18 529 ИОС 4.1	Жилой дом № 1					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
5.4.2	821 02 18 529 ИОС 4.2	Жилой дом № 2					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
5.4.3	9404 ИОС 4.3	Многоярусная автостоянка					ОАО «ДНИИМФ»
		<b>Подраздел 5</b> Сети связи					
5.5.1	821 02 18 529 ИОС 5.1	Жилой дом № 1					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
5.5.2	821 02 18 529 ИОС 5.2	Жилой дом № 2					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
5.5.3	9404 ИОС 5.3	Многоярусная автостоянка					ОАО «ДНИИМФ»
		<b>Подраздел 7</b> Технологические решения					
5.7.1	821 02 18 529 ИОС 7.1	Жилой дом № 1					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
5.7.2	821 02 18 529 ИОС 7.2	Жилой дом № 2					Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»
Инд. № подл.							
							Лист
	821 02 18 529– СП						3
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

№ тома	Обозначение	Наименование				Примечание	
						архитектура»	
6	821 02 18 529 ПОС	<b>Раздел 6</b> Проект организации строительства				Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
7	9404 ПОД	Раздел 7 Проект организации по сносу или демонтажу объектов капитального строительства				ОАО «ДНИИМФ»	
8	9404 ООС	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды.				Изм.2 ОАО «ДНИИМФ» ООО «Новая архитектура»	
8.1	821 02 18 529 – ООС.Р	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Расчеты				Изм.2 ООО «Новая архитектура»	
9	821 02 18 529 ПБ	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
10	821 02 18 529 ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
10.(1)	9404 ТБЭ	<b>Раздел 10. (1)</b> Мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.				ОАО «ДНИИМФ»	
11	9404 СМ	<b>Раздел 11</b> Смета на строительство объекта				ОАО «ДНИИМФ»	
11.1	9404 СМ 1	Локальные и объектные сметы. Книга 1				ОАО «ДНИИМФ»	
11.1	9404 СМ 1	Локальные и объектные сметы. Книга 2				ОАО «ДНИИМФ»	
11.2	9404 СМ 2	Сводный сметный расчёт				ОАО «ДНИИМФ»	
11(1)	821 02 18 529 ЭЭ	Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов				Изм.2 (Нов) ООО «Новая архитектура»	
821 02 18 529– СП							
						Лист	
						4	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инд.№ подл.	

План на отм. 0,000; +1,500

Фрагмент плана на отм. 0,000 в осях Е-Ж 1/1-1



Условные обозначения:

- K1 — - Хозяйственно-бытовая канализация
- В1 — - Водопровод хозяйственно-питьевой
- В2 — - Водопровод противопожарный
- Т3 — - Водопровод горячей воды

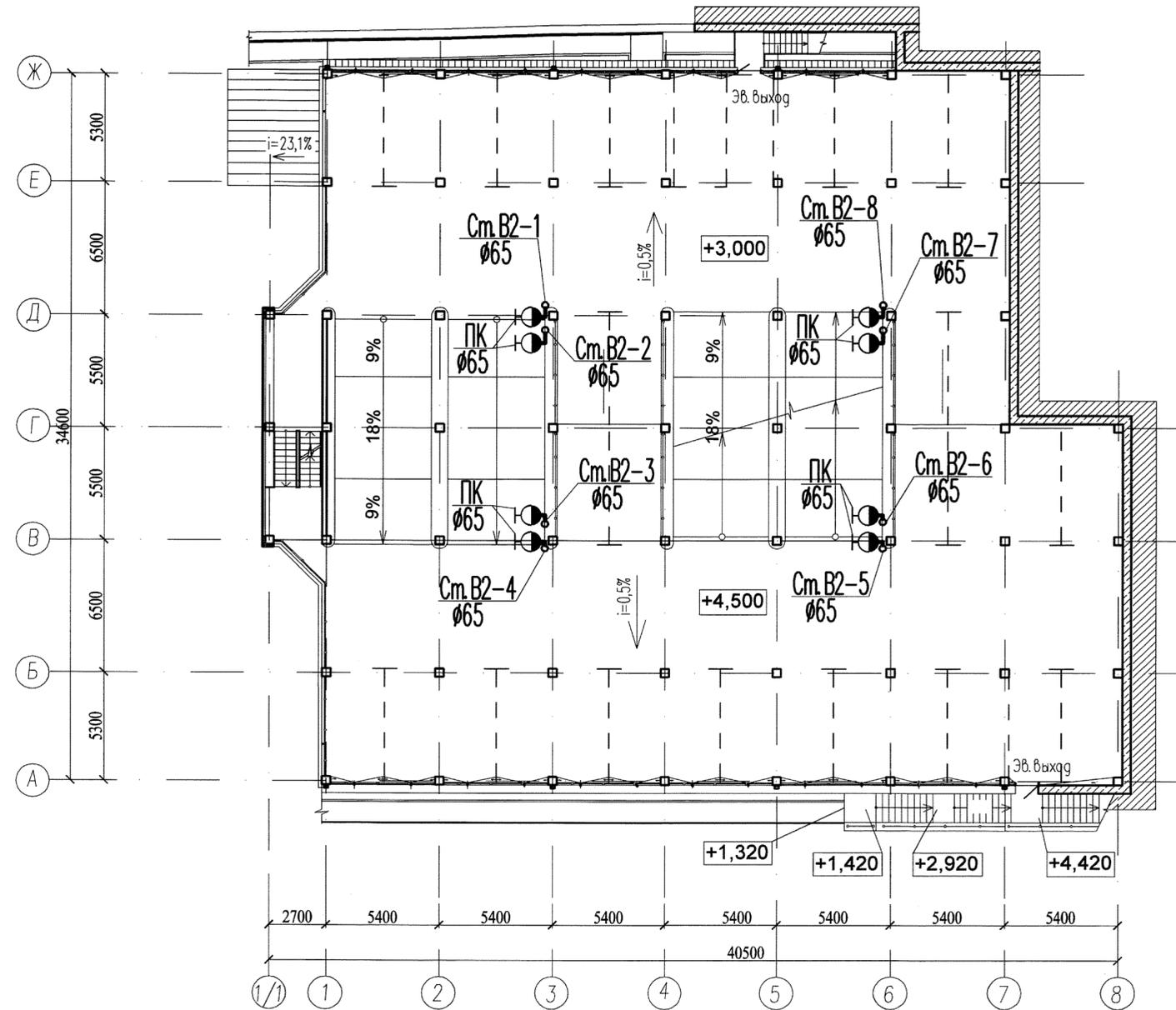
6

119818

Изм. N подл. 119818  
Подл. и дата  
Взамен инв. N

				<b>9404 - ИОС 2,3,4</b>			
				Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке			
Изм. Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Многоярусная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Нечушкина	<i>Нечушкина</i>	05.2016		П	1	
Проверил	Зуенко	<i>Зуенко</i>		Планы на отм. 0,000; +1,500 с сетями В1, Т3, К1, В2			<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>
Нач. отд.	Павлыченко	<i>Павлыченко</i>					
Н.контроль	Кузнецова	<i>Кузнецова</i>					
ГИП	Павлыченко	<i>Павлыченко</i>					Формат А2

План на отм. +3,000; +4,500



2

119819

9404 - ИОС 2,3.4

Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоярусная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Нечушкина		<i>[Signature]</i>	05.2016		П	2	
Проверил		Зуенко		<i>[Signature]</i>					
Нач. отд.		Павлыченко		<i>[Signature]</i>		План на отм. +3,000; +4,500 с сетями противопожарного водопровода			
Н.контроль		Кузнецова		<i>[Signature]</i>	30.05.16				
ГИП		Павлыченко		<i>[Signature]</i>					

ОАО "ДНИИМФ"

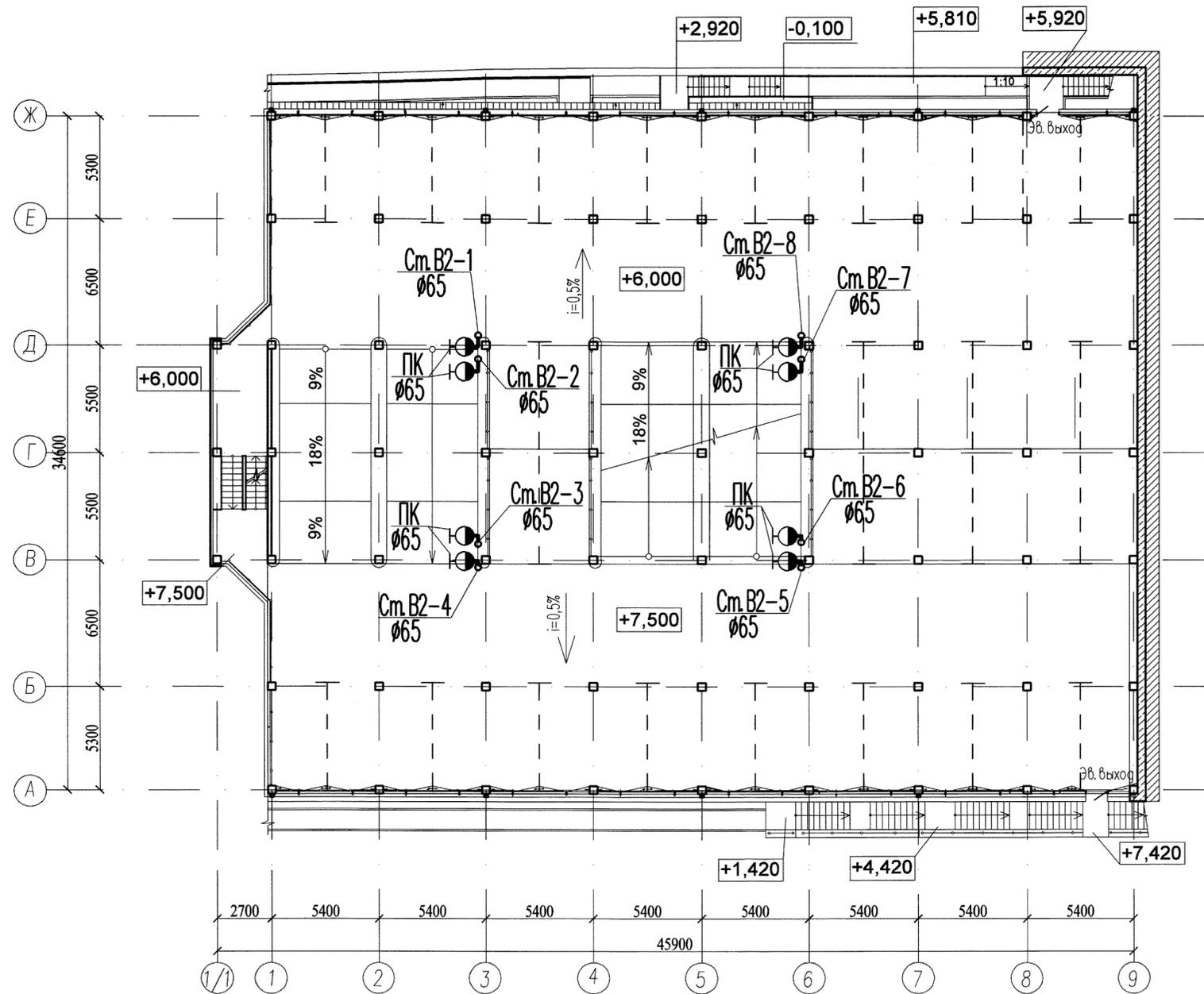
Формат А2

Инв. № подл. 119819

Подп. и дата

Вамен инв. №

План на отм. +6,000; +7,500



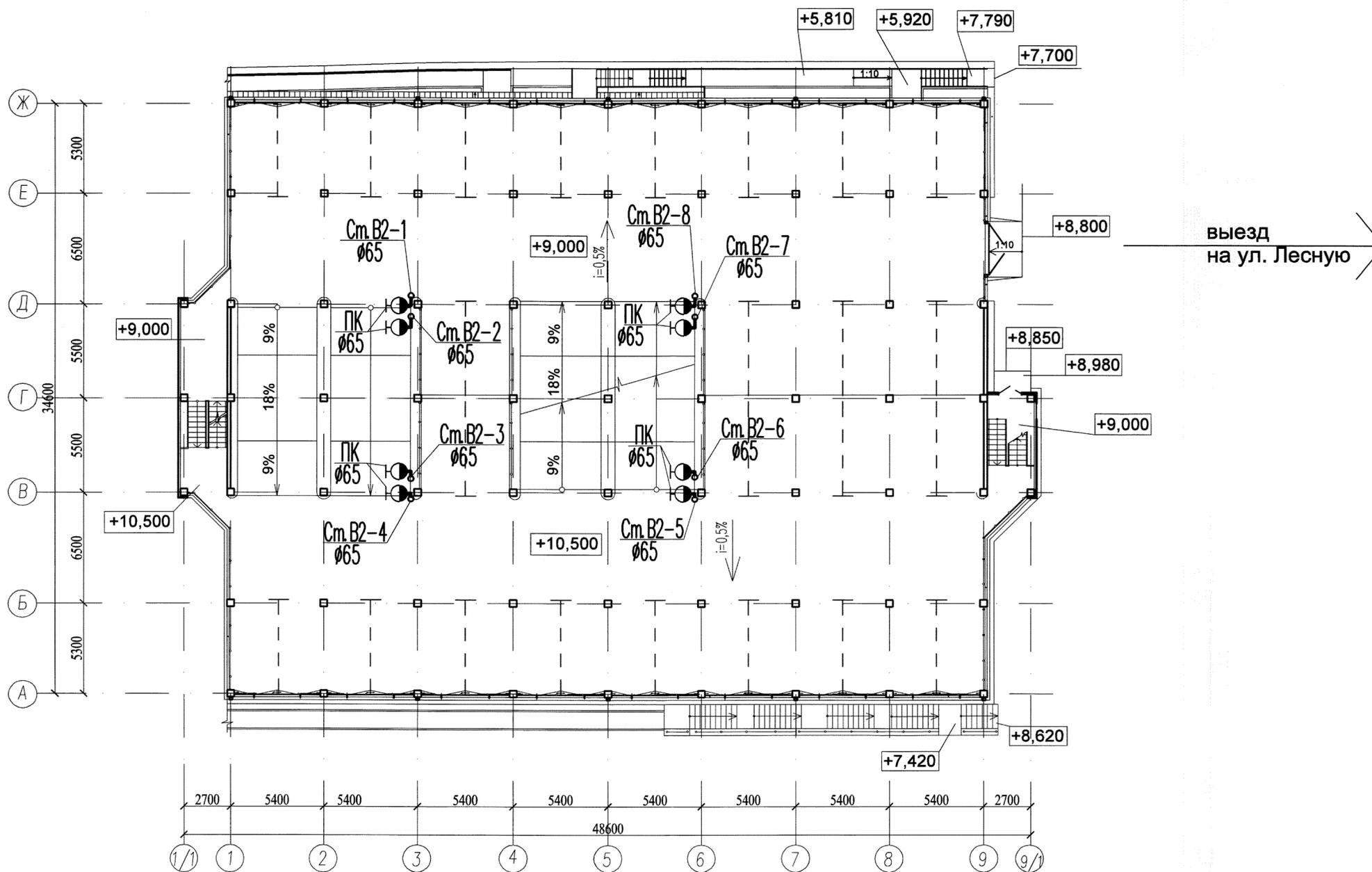
8

119820

Ив. N подл. 119820  
Подп. и дата  
Взамен ив. N

				<b>9404 - ИОС 2,3,4</b>			
				Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Нечушкина	1024	<i>[Signature]</i>	05.2016	Многоярусная автостоянка	П	3
Проверил	Зуенко		<i>[Signature]</i>				
Нач. отд.	Павлыченко		<i>[Signature]</i>		Планы на отм. 6,000; +7,500 с сетями противопожарного водопровода		
Н.контроль	Кузнецова		<i>[Signature]</i>				
ГИП	Павлыченко		<i>[Signature]</i>		<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>		
							Формат А2

План на отм. +9,000; +10,500



9

119821

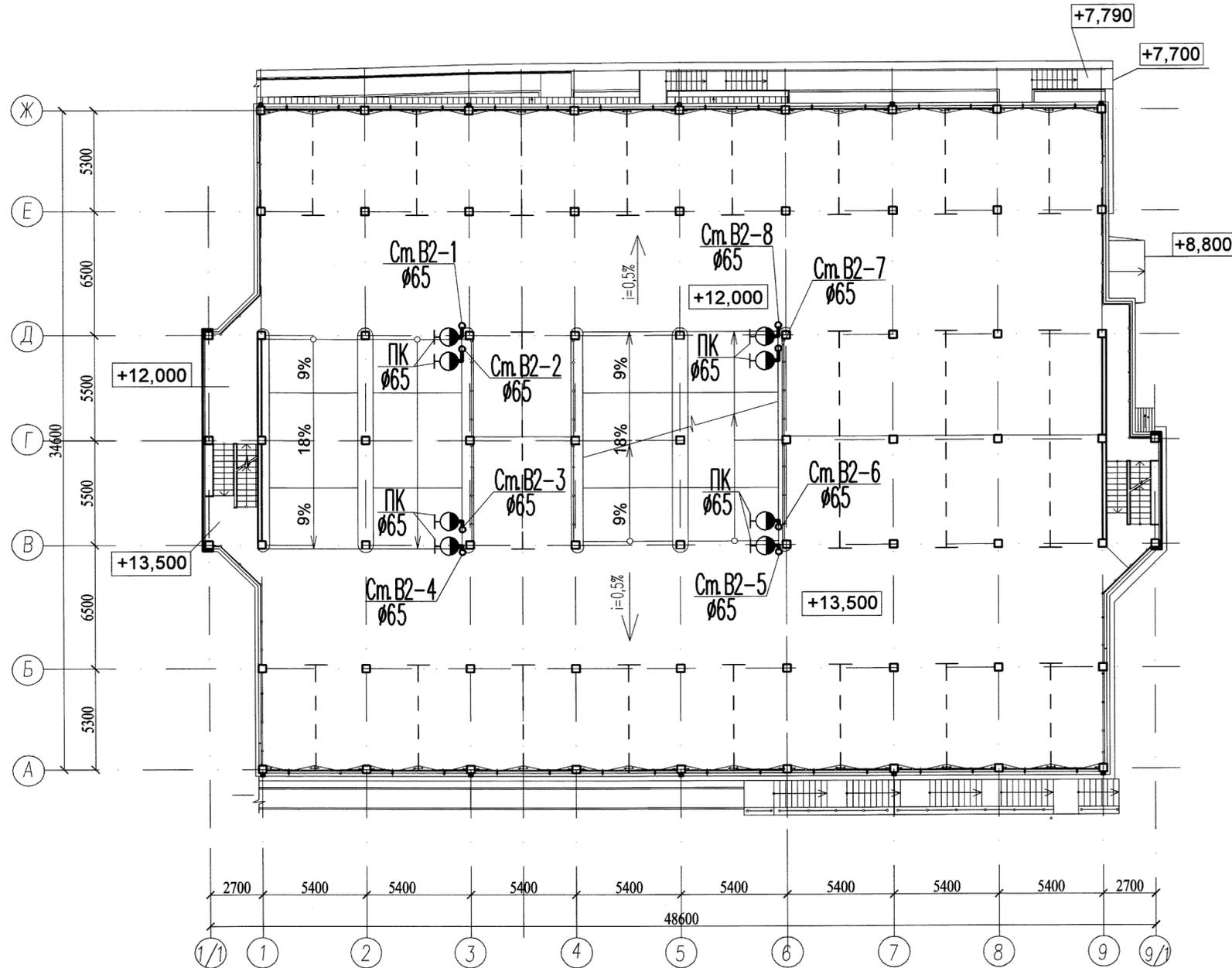
9404 - ИОС 2,3,4

Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке

Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Нечушкина	<i>[Signature]</i>	05.2016	Многоярусная автостоянка	П	4
Проверил		Зуенко	<i>[Signature]</i>				
Нач. отд.		Павлыченко	<i>[Signature]</i>		План на отм. +9,000; +10,500 с сетями противопожарного водопровода	ОАО "ДНИИМФ"	Формат А2
Н.контроль		Кузнецова	<i>[Signature]</i>				
ГИП		Павлыченко	<i>[Signature]</i>				

Ив. N подл.	119821
Подп. и дата	
Взамен инв. N	

План на отм. +12,000; +13,500



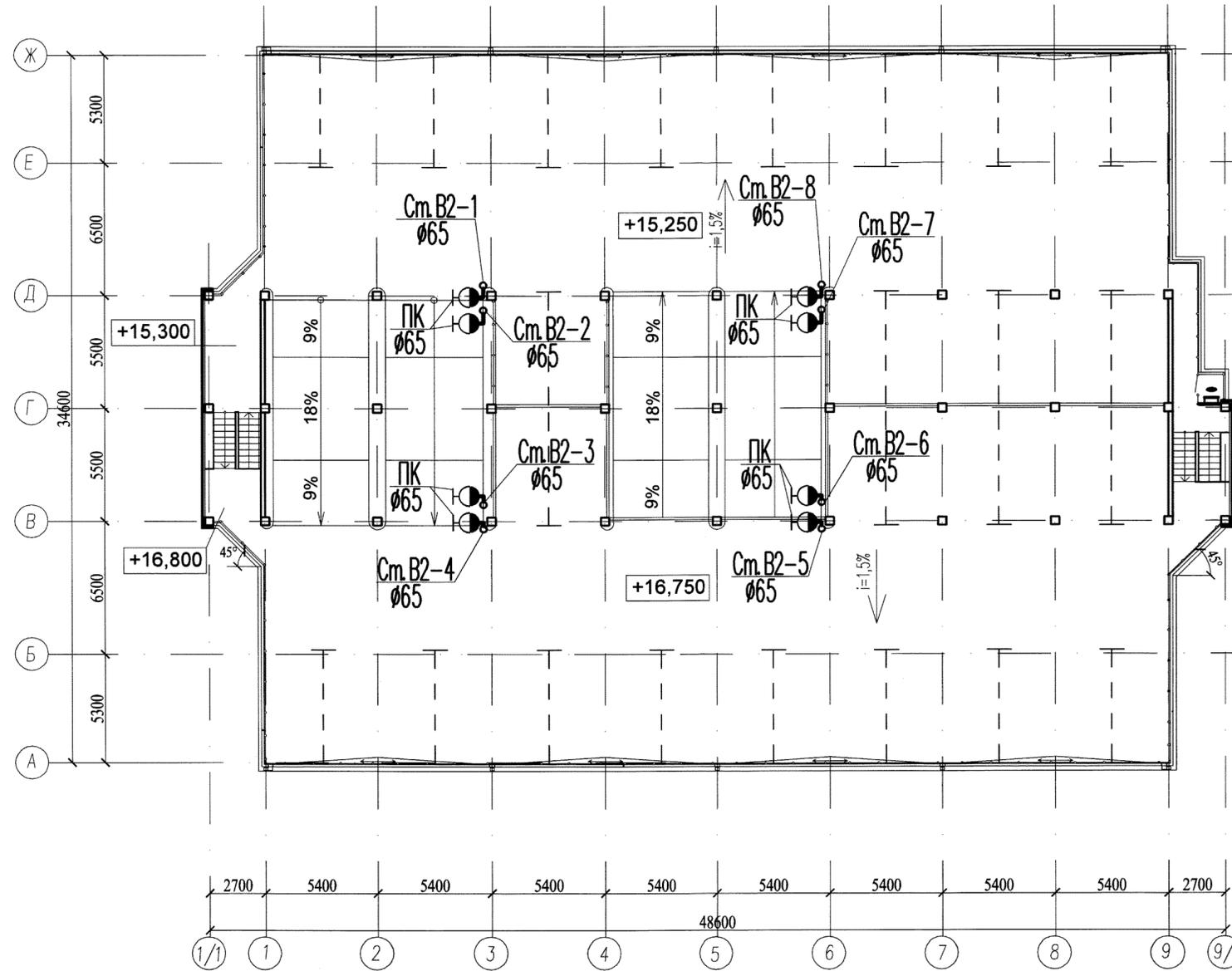
10

119822

Изм. № подл. 119822  
Подп. и дата  
Взамен инв. №

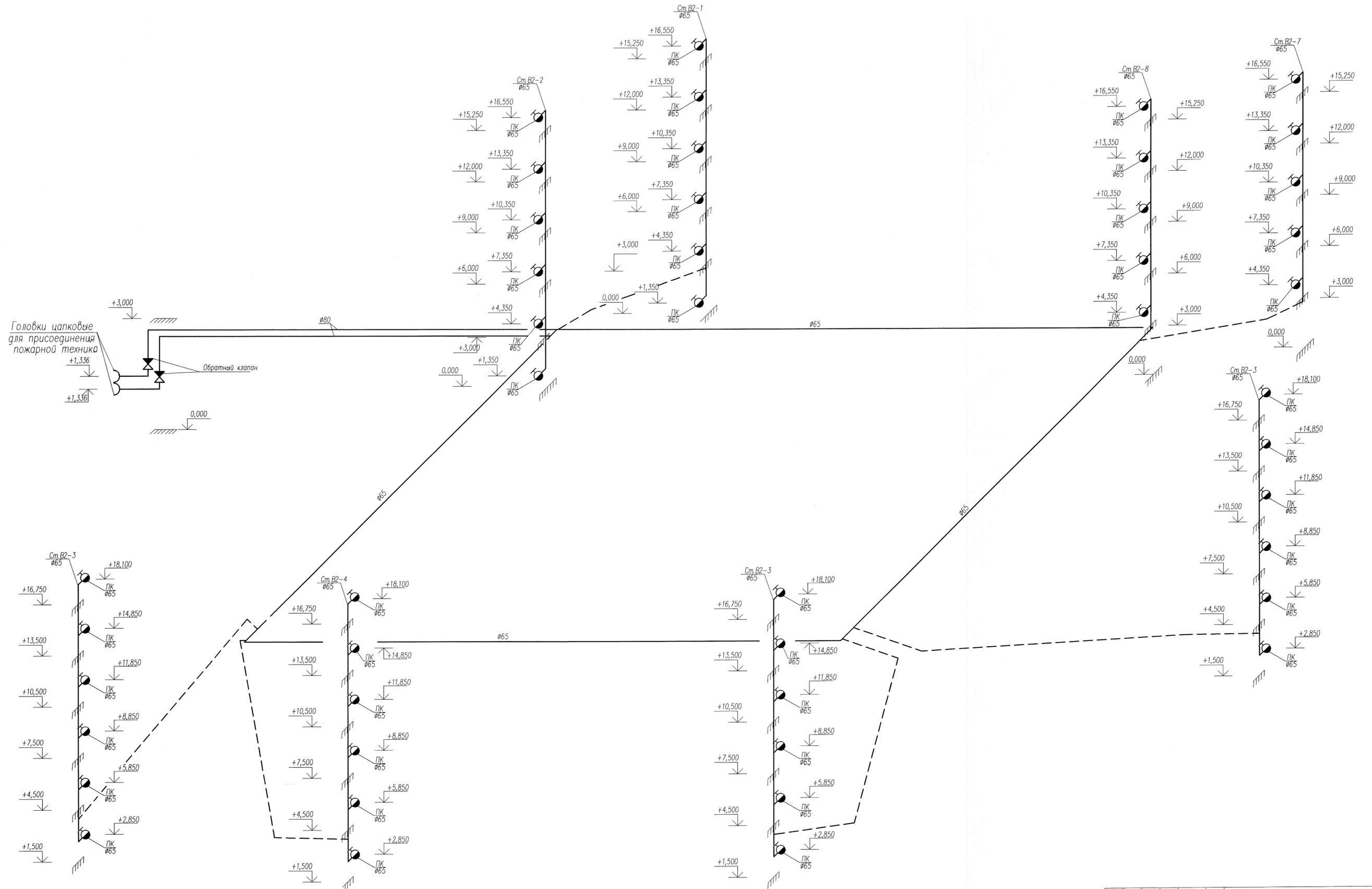
				<b>9404 - ИОС 2,3,4</b>					
				Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоярусная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Нечушкина	1/1		<i>Нечушкина</i>	05.2016		П	5	
Проверил	Зуенко			<i>Зуенко</i>		План на отм. +12,000; +13,500 с сетями противопожарного водопровода	<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>		
Нач. отд.	Павлыченко			<i>Павлыченко</i>					
Н.контроль	Кузнецова			<i>Кузнецова</i>					
ГИП	Павлыченко			<i>Павлыченко</i>					

План эксплуатируемой кровли



Изм. N подл. 119823  
 Подл. и дата  
 Взам. инв. N

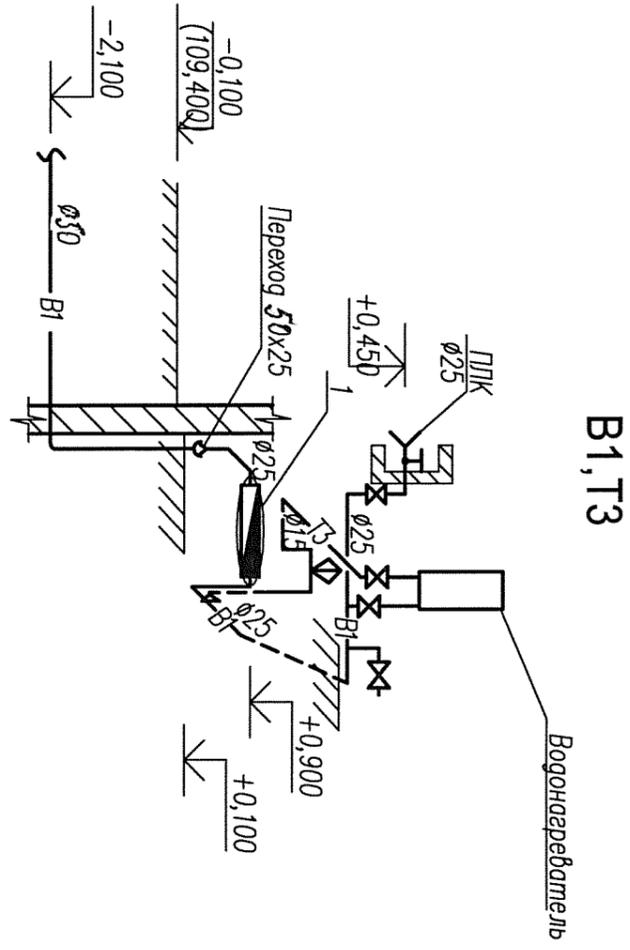
					<b>9404 - ИОС 2,3,4</b>			
					Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоярусной парковкой в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Многоярусная автостоянка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Нечушкина	1/1	<i>[Signature]</i>	05.2016		П	6	
Проверил	Зуенко		<i>[Signature]</i>		План эксплуатируемой кровли с сетями противопожарного водопровода			
Нач. отд.	Павлыченко		<i>[Signature]</i>					
Н.контроль	Кузнецова		<i>[Signature]</i>	05.2016	<b>ОАО "ДНИИМФ"</b>			
ГИП	Павлыченко		<i>[Signature]</i>		Формат А2			



				<b>9404 - ИОС 2,3,4</b>		
				Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоуровневой парковки в районе дома №180 по Проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработ.	Нечушкина				06.2016	
Проверил	Зуенко					
Нач. отд.	Павлыченко					
Н.контроль	Кузнецова				01.05.16	
ГИП	Павлыченко					
				Многоуровневая автостоянка		Стадия
				Схема системы В2		Лист
				ОАО "ДНИИМФ"		Листов
				П		7

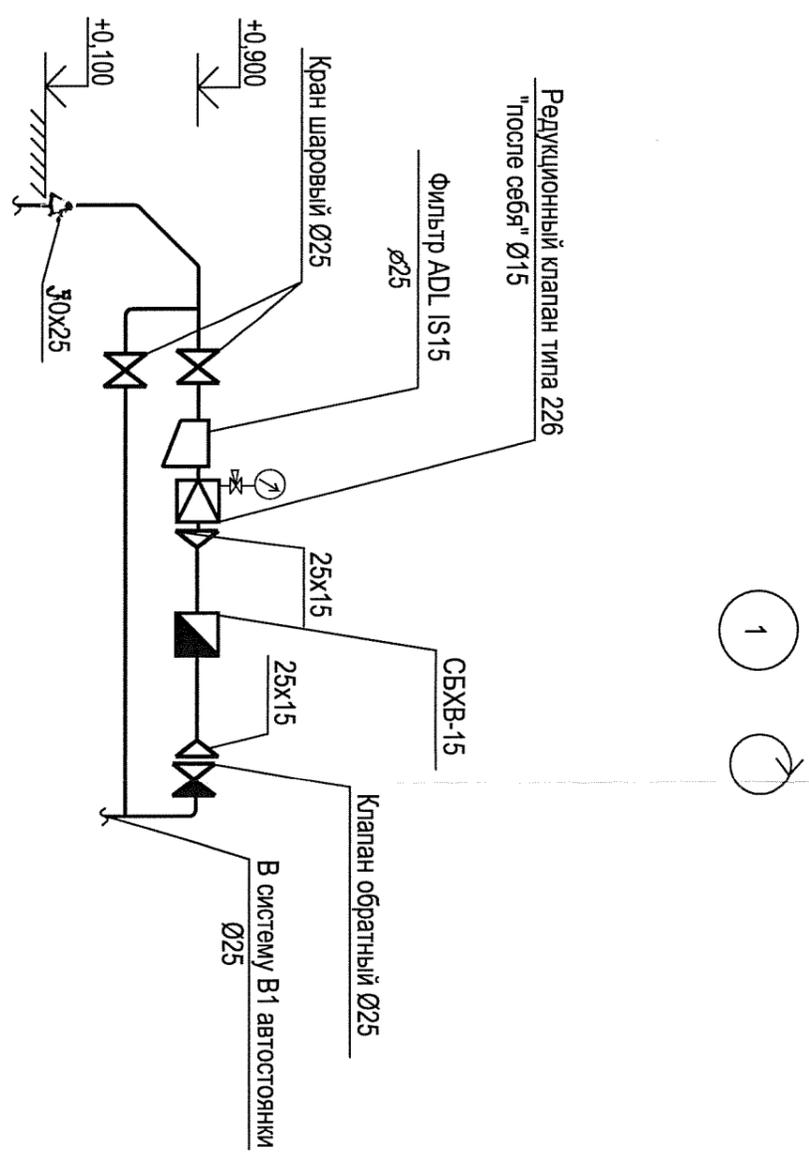
Имя, N подл. 119824  
Подп. и дата  
Взамен ив. N

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взамен инв. N
119825		

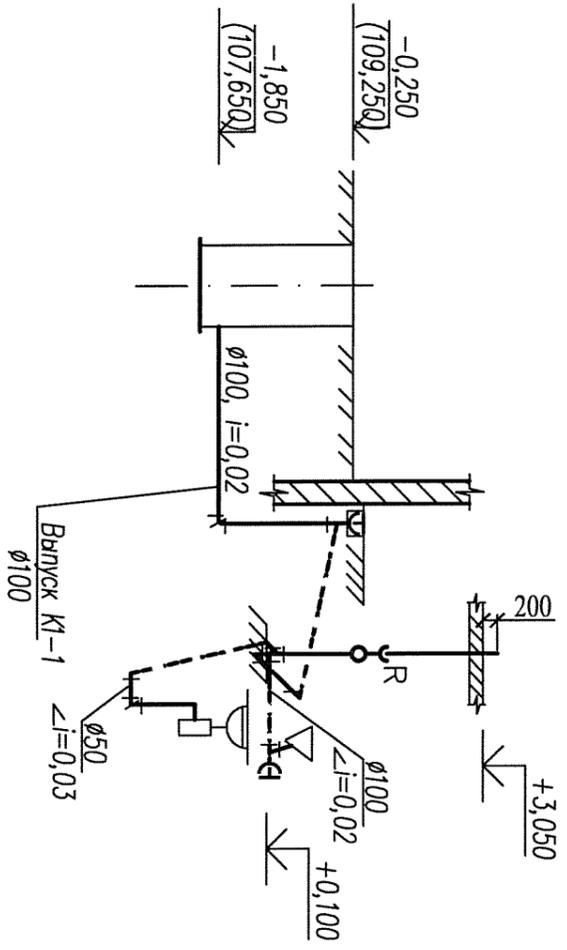


В1,Т3

Водомерный узел



К1



9404 - ИОС 2,3,4		Жилые здания со встроенными помещениями обслуживающего назначения и многоэтажной парковкой в районе дома №180 по проспекту 100-летия Владивостока в г. Владивостоке	
Многоэтажная автостоянка		Многоэтажная автостоянка	
Изм. Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата
Разработ.	Нечушкина	<i>[Signature]</i>	05.2016
Проверил	Зуенко	<i>[Signature]</i>	
Нач. отд.	Павлыченко	<i>[Signature]</i>	
Н.контроль	Кузнецова	<i>[Signature]</i>	
ГИП	Павлыченко	<i>[Signature]</i>	
Схема систем В1,Т3. Водомерный узел.		Схема системы К1	
ОАО "ДНИИМФ"		Стадия	Лист
		П	8

119825

13